

# Maaspoort 38

6001BR Weert

**€ 1675.00**

*Excl. servicekosten*



## Kenmerken

Adres	Maaspoort 38
Postcode en plaats	6001BR Weert
Type pand	APPARTEMENT/PRAKTIJKRUIMTE
Totale oppervlakte	100 m2
Beschikbaar per	1 september 2024
Aanvaarding	1 september 2024
Inventaris	
Energie label	

# Beschrijving

Wonen in een uitzonderlijke ambiance op een toplocatie in hartje centrum Weert!

Riant appartement gelegen op de begane grond van dit kleinschalige appartementencomplex. Het appartement strekt onder de volledige diepte van het complex en beschikt over diverse grote raampartijen.

Dit bijzonder duurzame pand aan de Maaspoort is volledig gerenoveerd met het oog voor duurzaamheid. De appartementen zijn voorzien van een warmtepompinstallaties en isolerende ramen.

Appartement wordt opgeleverd inclusief vloer, wand- en plafondafwerking, een luxe keuken met koelkast, kookplaat en wasemkap en een moderne badkamer met hoogwaardig sanitair en tegelwerk.

Het pand beschikt over een gezamenlijke entree en trapopgang naar de twee bovengelegen appartementen. De keuken en woonkamer bestaat uit één geheel en heeft een lengte van circa 17 meter. Aan de voorkant kan men de ruimte gebruiken als slaapkamer of werkruimte. Aan de achterzijde is naast de woonkamer nog een ruimte voor een slaapkamer. Verder heeft dit appartement een ruime berging ter beschikking.

Oppervlakte ca 100 m<sup>2</sup>

Beschikbaar per 01-09-2024



# Foto's



